

[!] Instrukcja wypełniania

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI.
2. Daty podaj w formacie dd.mm.rrrr.
3. W polach wyboru zaznacz właściwą opcję – postaw krzyżyk w kratce.

Warszawa, r.

Wniosek

o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości

Wniosek dotyczy ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami¹.

Jednostka odpowiedzialna

Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu m.st. Warszawy

Kto składa wniosek:

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu:

Adres do korespondencji:

Nr KRS [jeśli podmiot widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym]:

Numer telefonu, adres e-mail²:

Dane pełnomocnika, jeśli jest ustanowiony:

Imię i nazwisko:

Adres do korespondencji:

Numer telefonu, adres e-mail²:

Proszę o ograniczenie, w drodze decyzji w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sposobu korzystania z nieruchomości,

która jest położona w Warszawie, w dzielnicy

przy ulicy

Nieruchomość uregulowana jest w:

księdze wieczystej księdze hipotecznej zbiorze dokumentów

¹ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

² Dane nieobowiązkowe – numer telefonu i adres e-mail podajesz dobrowolnie, musisz przy tym wyrazić zgodę na ich przetwarzanie (patrz oświadczenie na następnej stronie). Dane te ułatwią nam kontakt, gdy będziemy rozpatrywali Twoją sprawę.

o numerze lub nazwie

Oznaczona jest jako działka ewidencyjna

z obrębu

Proszę o zezwolenie na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości [opisz inwestycję]:

.....
.....
.....

zgodnie z: miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

[podaj nazwę planu lub numer i datę wydania decyzji]:

.....

Oświadczam, że nieruchomość, której dotyczy wniosek jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym: tak nie

Rokowania z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, o których mowa we wniosku, zakończyły się wynikiem negatywnym [nie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym].

Oświadczam, że planowana inwestycja realizuje cel publiczny.

Dodatkowe uwagi i wyjaśnienia:

.....
.....
.....
.....

Załączniki:

- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej objętej wnioskiem – jeżeli obowiązuje dla niej plan miejscowy.
- Opinia, wydana przez komórkę urzędu dzielnicy właściwą do spraw architektury, która potwierdza zgodność inwestycji z planem miejscowym.
[!] Jeśli plan nie przewiduje wprost lokalizacji planowanej inwestycji na tej nieruchomości, to taki dokument może przyspieszyć rozpatrywanie sprawy.
- Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeśli nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.

- Odpis zwykły księgi wieczystej lub hipotecznej lub zbioru dokumentów dla nieruchomości objętej wnioskiem – jeżeli z danych z ewidencji gruntów i budynków wynika, że są one prowadzone.
- Potwierdzenie statusu księgi zamkniętej, zaginionej lub zniszczonej z właściwego sądu – jeśli taki jest.
- Fragment zasadniczej mapy miasta z zaznaczonymi:
 - granicami działki ewidencyjnej objętej wnioskiem,
 - przebiegiem planowanej inwestycji,
 - zasięgiem strefy bezpieczeństwa – jeśli jest konieczna.

[!] Ze względu na ograniczone możliwości techniczne sugerujemy format A4 lub A3.

- Opis strefy bezpieczeństwa dla inwestycji oraz rodzaju ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości w strefie lub oświadczenie o braku konieczności jej ustanowienia.

[!] Dokument ten musi być podpisany.

- Dokumenty z przeprowadzonych rokowań z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, których dotyczy wnioski, albo dokumenty, które potwierdzają nieuregulowany stan prawny nieruchomości [wymień je]:

.....

.....

.....

.....

- Pełnomocnictwo – jeśli wnioskodawcę reprezentuje pełnomocnik. Pełnomocnictwo musi zawierać prawidłowo określony zakres umocowania (reprezentowanie przed organami administracji).

- Inne [wymień]:

.....

.....

.....

.....

.....
[podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika]

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Prezydenta m.st. Warszawy moich danych osobowych: numeru telefonu, adresu e-mail, aby urząd mógł przekazać mi istotne informacje o prowadzonym

postępowaniu. Zgody udzielam na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO³, który dotyczy przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej zgody.

[podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika]

Jak skontaktować się z urzędem:

- Osobiście: w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu m.st. Warszawy, ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa.
- Korespondencyjnie na adres: Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu m.st. Warszawy, Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.

³ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE.