****

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

(NA PODSTAWIE PRZEPISU PRAWA I ZGODY)

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe, by mogła/mógł Pani/Pan załatwić sprawę w Urzędzie m.st. Warszawy. Pani/Pana dane osobowe będą podlegały zautomatyzowanemu przetwarzaniu, ale nie będą profilowane.

# Kto administruje moimi danymi?

* Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie m.st. Warszawy jest **Prezydent m.st. Warszawy, z siedzibą w Warszawie (00-950), Pl. Bankowy 3/5.**
* Na pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych, a także o przysługujące Pani/Panu prawa odpowie Inspektor Ochrony Danych w Urzędzie m.st. Warszawy. Proszę je wysłać na adres: [iod@um.warszawa.pl](mailto:iod@um.warszawa.pl).

# Dlaczego moje dane są przetwarzane?

* Wynika to bezpośrednio z konkretnego przepisu prawa, tj. ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, Uchwały nr LXXV/2128/2018 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 października 2018 r. ze zm., Uchwały nr LXXVIII/835/2020 Rady m.st. Warszawy z dnia 19 marca 2020 r. lub jest niezbędne do wykonania zadania w interesie publicznym albo w ramach sprawowania władzy publicznej oraz w określonym zakresie wynika z treści udzielonej przez Panią/Pana zgody.
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach: wydania zaświadczenia o przekształceniu i innych zaświadczeń i informacji związanych z przekształceniem lub wydania postanowienia o odmowie wydania zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz w celu wynikającym z treści udzielonej przez Panią/Pana zgody.
* Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w zakresie danych przetwarzanych na podstawie przepisów prawa. Jeśli Pani/Pan tego nie zrobi, nie będziemy mogli zrealizować sprawy[[1]](#footnote-1). W pozostałym zakresie podanie danych jest dobrowolne.

# Jak długo będą przechowywane moje dane?

* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas posiadania tytułu prawnego do gruntu podlegającego przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności gruntu tj. maksymalnie przez czas :

20 lat w przypadku opłaty rocznej

33 lat w przypadku opłaty rocznej bez pomocy publicznej dla 3% stawki opłaty rocznej

50 lat w przypadku opłaty rocznej bez pomocy publicznej dla 2% stawki opłaty rocznej

99 lat w przypadku opłaty rocznej bez pomocy publicznej dla 1% stawki opłaty rocznej

w przypadku opłaty jednorazowej do momentu wydania przez organ zaświadczenia o wniesieniu opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia,

zaś w odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie zgody - do momentu jej odwołania lub realizacji celu, który został w niej wskazany.

Potem, zgodnie z przepisami, dokumenty trafią do archiwum zakładowego.

# Kto może mieć dostęp do moich danych?

# Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być:

1. podmioty, którym Administrator powierzy przetwarzanie danych osobowych, w szczególności:

* podmioty świadczące na rzecz urzędu usługi informatyczne, pocztowe;
* podmioty świadczące na rzecz urzędu usługi eksperckie – np. wykonywanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w celu ustalenia wysokości opłaty przekształceniowej;

1. organy publiczne i inne podmioty, którym Administrator udostępni dane osobowe na podstawie przepisów prawa;

# Jakie mam prawa w związku z przetwarzaniem moich danych?

* Ma Pani/Pan prawo do:
  1. dostępu do danych osobowych, w tym uzyskania kopii tych danych;
  2. żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych;
  3. żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
  + dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
  + nie ma podstawy prawnej do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
  + wniosła Pani/Pan sprzeciw wobec przetwarzania i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania;
  + Pani/Pana dane przetwarzane są niezgodnie z prawem;
  + Pani/Pana dane muszą być usunięte, by wywiązać się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa.
  1. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  2. sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
  + zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją;
  + dane przetwarzane są w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, z wyjątkiem sytuacji, w której Administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzanie danych osobowych, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
  1. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych[[2]](#footnote-2) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie m.st. Warszawy Pani/Pana danych osobowych;
  2. wycofania zgody w dowolnym momencie – w stosunku do danych przetwarzanych na jej podstawie;
  3. przenoszenia danych – w stosunku do danych przetwarzanych na podstawie zgody,

w przypadku, gdy ich przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany.

1. Chyba że szczegółowe przepisy prawa stanowią inaczej. [↑](#footnote-ref-1)
2. Ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, infolinia telefoniczna: 606-950-000. [↑](#footnote-ref-2)