

Ważne informacje

[!] Aby uzyskać dotację, nie możesz rozpocząć realizacji inwestycji przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.

W kolejnych latach wnioski o udzielenie dotacji będziemy przyjmować od 1 września roku poprzedzającego planowany rok realizacji inwestycji, do 31 marca roku, w którym planowana jest realizacja inwestycji. Czyli np. na realizację inwestycji w 2026 r. od 1 września 2025 r. do 31 marca 2026 r. Inwestycję musisz zrealizować i rozliczyć do końca października roku, na który dostałeś dotację.

Ważne przepisy przy realizacji inwestycji

Pamiętaj, że przy realizacji takiej inwestycji musisz przestrzegać przepisów prawa, w tym prawa budowlanego, prawa wodnego, o ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.

Jeśli roboty budowlane będą odbywać się przy zabytku lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, musisz uzyskać na nie pozwolenie konserwatora zabytków.

Budowa urządzeń do zatrzymania wód opadowych i roztopowych może wymagać pozwolenia lub zgłoszenia wodnoprawnego. Informacje dotyczące uzyskania zgód wodnoprawnych możesz uzyskać w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie.

Gdzie znaleźć formularz wniosku i formularze de minimis:

- na stronie internetowej eko.um.warszawa.pl/dotacje,
- na stronie internetowej nowy.bip.um.warszawa.pl – wpisz w wyszukiwarkę na stronie (okienko z napisem „Szukaj”) hasło: Dofinansowanie realizacji przedsięwzięć służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wejdź na stronę, zjedź w dół i wybierz odnośnik „3. Budowa urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych”,
- na stronie internetowej warszawa19115.pl – w wyszukiwarkę (okienko z napisem „W czym możemy pomóc?”) wpisz numer karty informacyjnej: OŚ/10/01/K,
- w Biurze Ochrony Środowiska – pl. Bankowy 2 (Błękitny Wieżowiec),
- w każdym urzędzie dzielnicy m.st. Warszawy.

Podstawa prawna

[1] Procedurę dofinansowania reguluje uchwała XIX/487/2019 Rady m.st. Warszawy z 26.09.2019 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji na terenie m.st. Warszawy, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, zmieniona uchwałą nr LXXII/2404/2022 Rady m.st. Warszawy z 17.11.2022 r.

Uzyskaj dotację na urządzenia, które zatrzymują wody opadowe i roztopowe

Jeśli zbudujesz na terenie nieruchomości urządzenia do zatrzymania wód opadowych i roztopowych, takich jak zbiorniki retencyjne czy skrzynki rozsączające, studnie chłonne, oczka wodne, przyczynisz się do zatrzymania wody opadowej na terenie działki i poprawisz właściwości mikroklimatu. Zatrzymanie lub przetrzymanie wód opadowych i roztopowych na terenie posesji ograniczy odpływ wód do rzek, co z kolei ograniczy przesuszanie gruntu w mieście. Budowa zbiorników retencyjnych umożliwi też wykorzystanie wody opadowej do podlewania roślin, co zmniejszy Twoje domowe rachunki za wodę. Pamiętaj, że wprowadzanie wód opadowych i roztopowych oraz wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej jest zabronione.

Dotacje na realizację inwestycji na terenie m.st. Warszawy, które polegają na budowie urządzeń służących do zatrzymania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania, ułatwią realizację takiego przedsięwzięcia.

Możesz uzyskać dofinansowanie w wysokości:

- **do 80% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji** (dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych), ale nie więcej niż:
 - a. **4 000 zł** dla osób fizycznych oraz osób fizycznych, które prowadzą działalność gospodarczą;
 - b. **10 000 zł** dla pozostałych podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych;
- **do 80% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji** dla jednostek sektora finansów publicznych – gminnych lub powiatowych osób prawnych.

W ramach inwestycji możesz dostać dofinansowanie m.in. na koszty zakupu i montażu:

- zbiorników retencyjnych podziemnych lub naziemnych (w tym oczek wodnych),
- studni chłonnych,
- skrzynek i tuneli rozsączających,
- rur drenarskich.

[!]

Dotacji nie udzielamy na pokrycie kosztów urządzeń lub instalacji służących do nawadniania, podlewania lub innego wykorzystania zatrzymanej wody, np. pomp wraz z akcesoriami, instalacji hydroforowych, węży ogrodowych, zraszaczy, linii kroplujących.

Co musisz zrobić aby dostać dotację

Krok 1: Zbierz potrzebne dokumenty

1. Wypełnij wniosek – to formularz, który jest załącznikiem nr 9 do uchwały Rady m.st. Warszawy ^[1].
2. Uzyskaj pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela na realizację inwestycji, jeśli nie jesteś wyłącznym właścicielem nieruchomości, która jest położona na terenie Warszawy.

Jeżeli wniosek składasz jako przedsiębiorca albo osoba, która prowadzi działalność w sektorze rolnym lub rybołówstwie, zbierz dodatkowe dokumenty:

1. Przygotuj jeden z dokumentów:
 - a. kopie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych 3 lat (3x365 dni), a w sektorze rolnym lub rybołówstwa otrzymanej w roku, w którym ubiegasz się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych,
 - b. oświadczenie o wielkości takiej pomocy otrzymanej w tym okresie,
 - c. oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
2. Przygotuj wypełniony formularz z informacjami przedstawianymi przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis. Jeśli go nie masz, przeczytaj w rozdziale „Ważne informacje”, gdzie go znajdziesz.

Zanim złożysz wniosek, potwierdź, że kopie dokumentów są zgodne z oryginałem. Na każdej stronie kopii dokumentu wpisz: „Poświadczam za zgodność” i się podpisz.

Krok 2: Złóż dokumenty w naszym urzędzie

1. **Termin – jeśli realizujesz inwestycję w 2025 roku, złóż dokumenty w terminie od 1 września 2024 r. do 31 marca 2025 r. Pamiętaj, że data złożenia wniosku to dzień, kiedy trafił do Urzędu m.st. Warszawy.**
2. **Sposób i miejsce** – wniosek możesz złożyć:
 - osobiście – wybierz jedno z miejsc:
 - Wydział Obsługi Mieszkańców w dowolnym urzędzie dzielnicy m.st. Warszawy
 - Kancelaria ogólna urzędu – Al. Jerozolimskie 44
 - Biuro Ochrony Środowiska, pl. Bankowy 2 (Błękitny Wieżowiec), piętro XIV p. 1409
 - listownie – prześlij pocztą na adres: Urząd m.st. Warszawy
Biuro Ochrony Środowiska
Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.
3. **Dodatkowe informacje** – aby je uzyskać, zadzwoń do nas pod numer: 22 44 32 519, 22 44 32 520, 22 44 32 535, 22 44 32 567, 22 44 32 574, 22 44 32 585, 22 44 32 586, 22 44 32 592.

Krok 3: Podpisz umowę o dotację

1. Urząd zaprosi Cię na podpisanie umowy o udzielenie dotacji.
2. Umowę z nami podpiszesz w siedzibie Biura Ochrony Środowiska przy pl. Bankowym 2 (Błękitny Wieżowiec).

Krok 4: Realizacja inwestycji

1. Zleć wykonawcy realizację lub samodzielnie ją zrealizuj.
[!] Nie możesz rozpocząć prac, w tym ponosić wydatków, przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.
2. Wykonaj dokumentację fotograficzną, która przedstawi poszczególne etapy realizacji inwestycji.
3. Jeśli zlecałeś realizację inwestycji wykonawcy – odbierz wykonane prace i uzyskaj od niego podpisany protokół odbioru. Sam również go podpisz.
4. Uzyskaj oryginał faktury (rachunku) na Twoje dane.

Krok 5: Rozlicz inwestycję w Biurze Ochrony Środowiska

Przynieś do urzędu:

1. Wypełniony i podpisany druk rozliczenia. Dostaniesz go jako załącznik do umowy o udzielenie dotacji.
2. Dokumentację fotograficzną, która przedstawia poszczególne etapy realizacji inwestycji.
3. Dokument, który potwierdzi wykonanie inwestycji (ze wskazaniem adresu inwestycji, na który dotacja została przyznana). Może to być np.:
 - Kopia protokołu odbioru wykonanej inwestycji podpisanego przez wykonawcę i przez Ciebie. Poświadcz ją na każdej stronie za zgodność z oryginałem.
 - Oświadczenie o samodzielnym wykonaniu inwestycji.
4. Oryginał faktury (rachunku) wystawionej na Twoje dane. Oryginał dokumentu zwrócimy Ci niezwłocznie po zaakceptowaniu rozliczenia przez Biuro Ochrony Środowiska.

Inwestycję zrealizuj i rozlicz do końca października 2025 r. (termin będzie określony w umowie). Pamiętaj, że data złożenia rozliczenia to dzień, kiedy trafi ono do Biura Ochrony Środowiska.

Krok 6: Zakończenie zadania

1. Biuro Ochrony Środowiska sprawdzi rozliczenie je i zaakceptuje.
2. Urząd przekaze Ci dotację na wskazany przez Ciebie we wniosku rachunek bankowy.

W przypadku braków zostaniesz telefonicznie, mailowo lub listownie powiadomiony o koniecznych uzupełnieniach.