

Warszawa, dnia

Wnioskodawca:

.....
.....
.....

reprezentowany przez:

.....
.....
.....

tel. kontaktowy

e-mail

**Wydział Wywłaszczeń i Odszkodowań
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa
Urzędu m.st. Warszawy**

ul. Chałubińskiego 8
00-613 Warszawa

**Wniosek
o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości
w celu realizacji inwestycji liniowej**

Działając w imieniu
na mocy upoważnienia/pełnomocnictwa** z dniar. zwracam się z
prośbą o wydanie decyzji ograniczającej **w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o
gospodarce nieruchomościami** sposób korzystania z nieruchomości położonej w Warszawie
w Dzielnicy przy ul., uregulowanej w
księdze wieczystej / księdze hipotecznej / zbiorze dokumentów**
....., oznaczonej jako dz.ew. z obrębu
poprzez zezwolenie na realizację inwestycji liniowej, polegającej na
.....
w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego / ostateczną
decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**
.....

Jednocześnie oświadczam, że aktualnym właścicielem / użytkownikiem wieczystym
nieruchomości jest
co potwierdza odpis z księgi wieczystej / uwierzytelnione kopie działów I, II, III i IV księgi
hipotecznej / uwierzytelnione kopie dokumentów, znajdujących się w zbiorze dokumentów /
inne**
Rokowania o wyrażenie zgody na udostępnienie nieruchomości w celu wykonania prac z
właścicielem / użytkownikiem wieczystym zakończyły się wynikiem negatywnym, na dowód
czego załączam następujące dokumenty
.....
.....

.....

** niepotrzebne skreślić

Załączniki do wniosku:

- 1) Oryginał wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz załącznikiem graficznym dla przedmiotowego obszaru *albo, w przypadku braku planu, oryginał ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego***;
- 2) Zaświadczenie o zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – *jeżeli dla przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego*;
- 3) Oryginalny aktualny wypis z rejestru gruntów dla przedmiotowej działki;
- 4) Oryginalny odpis z księgi wieczystej / hipotecznej / zbioru dokumentów** dla przedmiotowej działki – *jeżeli z wypisu z rejestru gruntów wynika, że są prowadzone dla danej nieruchomości*;
- 5) Odbitkę zasadniczej mapy miasta z jednoznacznie zaznaczonymi:
 - granicami przedmiotowej działki ewidencyjnej, z użytkami i ich granicami,
 - granicami nieruchomości hipotecznych – *jeżeli nieruchomość jest uregulowana w więcej niż jednej księdze wieczystej / hipotecznej / zbiorze dokumentów*,
 - przebiegiem planowanej inwestycji,
 - zasięgiem strefy bezpieczeństwa przewodu/urządzenia;
- 6) Podanie wymiarów strefy bezpieczeństwa przewodu/urządzenia oraz rodzaju ograniczeń sposobu korzystania z nieruchomości w tej strefie;
- 7) Uwierzytelnioną kopię dokumentacji z rokowań o wyrażenie zgody na udostępnienie przedmiotowej nieruchomości przez ewentualnego właściciela nieruchomości;
- 8) Oryginalne aktualne upoważnienie do reprezentowania Inwestora przed organami administracji publicznej w postępowaniach w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami – w szczególności do składania wniosków i odbioru decyzji administracyjnych.

** niepotrzebne skreślić