

**Wnioskodawca:**

Pełna nazwa lub imię i nazwisko: .....

Adres .....

**Pełnomocnik:**

Imię i nazwisko: .....

Adres: .....

**Prezydent m.st. Warszawy**

**Wniosek o wydanie decyzji  
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia  
- inwestycji realizowanej na podstawie ustawy  
o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz  
inwestycji towarzyszących<sup>1</sup>**

Proszę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach<sup>2</sup> dla przedsięwzięcia, które polega na:

.....  
.....

na działkach ewidencyjnych nr ..... obręb .....

przy ul. .... w Dzielnicy ..... m.st. Warszawy.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed podjęciem uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej<sup>3</sup>.

.....  
podpis wnioskodawcy

<sup>1</sup> Na podstawie art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538),

<sup>2</sup> Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.), dalej: ustawa OOS,

<sup>3</sup> Na podstawie art. 72 ust. 1b ustawy OOS.

**Załączniki: (właściwe zaznacz „x”):**

- Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej – w formie papierowej lub elektronicznej. Obejmuje ona przewidywany:
  - teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
  - obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- Karta informacyjna przedsięwzięcia w formie pisemnej – 1 egzemplarz.
- Karta informacyjna przedsięwzięcia w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych – ..... egzemplarzy,
- Mapa w skali, która zapewnia czytelność przedstawionych danych. Zaznaczone na niej są:
  - teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
  - obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z zaznaczoną odległością 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.
- Zapis mapy opisanej w poprzednim punkcie w formie elektronicznej.
- Wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, który:
  - pozwala na ustalenie stron postępowania;
  - zawiera co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione:
    - numer jej księgi wieczystej,
    - imię i nazwisko albo nazwę,
    - adres podmiotu ewidencyjnego;
  - zawiera opis, a w nim przewidywany:
    - teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
    - obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- Analiza kosztów i korzyści zgodna z prawem energetycznym<sup>4</sup>,
- .....

---

<sup>4</sup> Art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.)