



# Ministerstwo Klimatu i Środowiska

---

Departament Gospodarki Odpadami

DGO-OK.055.323.2022.AAG  
2293287.8995858.7688781  
Warszawa, 27-02-2023

Dot. pisma znak: GO-RP.3137.53.2022.MKO

**Pan**  
**Włodzimierz Karpiński**  
**Sekretarz Miasta Stołecznego**  
**Warszawy**

Szanowny Panie Sekretarzu,

odpowiadając na pismo z dnia 22 września 2022 r. dotyczące opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości niezamieszkannej oraz w przypadku nieruchomości „mieszanych”, przedstawiam poniższe wyjaśnienia.

Odnosząc się do kwestii wysokości opłaty określonej w deklaracji składanej przez właściciela nieruchomości, podtrzymuję moje poprzednie stanowisko: nie ma możliwości, aby właściciel nieruchomości zadeklarował do odbioru tylko wybrane frakcje odpadów komunalnych.

Zgodnie z art. 6i ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach<sup>1</sup>, obowiązek ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstaje w przypadku nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy - za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości powstały odpady komunalne.

Przepisy ww. ustawy oraz cytowane w Państwa piśmie orzeczenia sądowe wskazują, że obowiązek uiszczenia opłaty powstaje w przypadku wytwarzania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, niezależnie od ich rodzaju i ilości.

W efekcie jest jedna wysokość opłaty za odbieranie odpadów komunalnych obejmująca całość odpadów komunalnych powstających na nieruchomości (z wyłączeniem ilości przekraczającej limit uchwalony przez radę gminy dla odpadów, dla których jest dopuszczalne wprowadzenie ograniczeń ilościowych).

Nie ma więc różnych stawek w zależności od frakcji odbieranych odpadów, których właściciel pozbywa się w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Bez względu na konfigurację frakcji odpadów powstających na danej nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, jedną stawkę opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności należy pomnożyć przez deklarowaną liczbę tych pojemników lub worków. Art. 6j ust. 3 omawianej ustawy wskazuje, co należy rozumieć pod pojęciem zadeklarowanej liczby pojemników lub worków. Bierze się pod uwagę iloczyn liczby pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz liczby ich opróżnień lub odbiorów wynikającej z częstotliwości odbioru odpadów komunalnych określonych na podstawie art. 6r ust. 3 i 3b albo harmonogramu odbioru odpadów komunalnych dla danej nieruchomości.

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2022 r. poz. 2519

Należy pamiętać, że rodzaj i minimalną pojemność pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, określa rada gminy w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie<sup>2</sup>, a ww. art. 6r ust. 3 umożliwia gminom określenie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości. Ta częstotliwość może być zróżnicowana w szczególności w zależności od ilości wytwarzanych odpadów i ich rodzajów, zgodnie z art. 6r ust. 3b.

Z powyższych przepisów nie wynika, aby przy określaniu liczby pojemników lub worków właściciel nieruchomości mógł nie uwzględnić pojemników lub worków na selektywnie zbierane i odbierane frakcje odpadów komunalnych wymienionych w art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a omawianej ustawy.

Potwierdzam, że jedynie poprzez dopuszczenie deklarowania częstotliwości odbioru odpadów (która może być zróżnicowana dla poszczególnych frakcji, ale nie zniesiona w ogóle dla niektórych frakcji) można zmniejszyć składową wyliczenia opłaty jaką jest częstotliwość odbioru odpadów komunalnych<sup>3</sup>. Należy przy tym zauważyć, że w istocie przy określaniu deklarowanej liczby pojemników lub worków bierze się pod uwagę tylko odpady odbierane bezpośrednio z terenu nieruchomości, natomiast uiszczanie wyliczonej w opisany powyżej sposób opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zapewnia możliwość przekazywania odpadów komunalnych np. do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, co nie znajduje odzwierciedlenia w deklaracji.

Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, ma możliwość wyłączenia się z systemu zorganizowanego przez gminę na podstawie uchwały, o której mowa w art. 6c ust. 2 omawianej ustawy, i zawarcia samodzielnie umowy na odbieranie odpadów komunalnych z jego nieruchomości, jeżeli np. uważa że powyższy sposób wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest dla niego niekorzystny.

W przypadku odbierania odpadów na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z podmiotem odbierającym odpady komunalne przepisy omawianej ustawy nakładają wymóg, aby umowa obejmowała odbiór wszystkich frakcji odpadów komunalnych<sup>4</sup>.

Niniejsza odpowiedź nie stanowi wiążącej wykładni prawa, w szczególności nie jest prawnie wiążąca dla organów administracji orzekających w sprawach indywidualnych.

Z wyrazami szacunku

Robert Chciuk  
Dyrektor  
Departament Gospodarki Odpadami  
Ministerstwo Klimatu i Środowiska  
/ – podpisany cyfrowo/

---

<sup>2</sup> art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

<sup>3</sup> art. 6j ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

<sup>4</sup> art. 6 ust. 1c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach