

1. PESEL ¹⁾ / Numer Identyfikacji Podatkowej ²⁾																				
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																				

IN-18

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

PRZED WYPEŁNIENIEM NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z OBJAŚNIENIAMI			
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, z późn. zm.)		
Termin składania	14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania	1. Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Urzędu m.st. Warszawy lub 2. Biuro Podatków i Egzekucji Urzędu m.st. Warszawy, ul. Kredytowa 3, 00-056 Warszawa		
Składający	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
A.	CEL SKŁADANIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
	2. <input type="checkbox"/> Informacja	3. <input type="checkbox"/> Korekta informacji	
B.	DANE PODATNIKA		
	B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA		
	4. Nazwisko i imię/ imiona		
	5. Imię ojca	6. Imię matki	
	7. Identyfikator REGON ²⁾	8. Symbol PKD/EKD ²⁾	
	9. Data urodzenia ³⁾	10. Rodzaj i nr dokumentu tożsamości ³⁾	
	B.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA		
	11. Kraj	12. Ulica	13. Nr budynku
			14. Nr lokalu
	15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta
	B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić jeżeli jest inny niż w B.2.)		
	18. Kraj	19. Ulica	20. Nr budynku
			21. Nr lokalu
	22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

C. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA		
C.1. RODZAJ WŁASNOŚCI, POSIADANIA (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
25.	<input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. Współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. Współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. Posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz zależny
C.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA		
26.Ulica		27.Nr budynku/budynków
28.Nr lokalu/lokali		
29.Nr działki/działek	30.Obręb	31.Dzielnica m.st. Warszawy
32.Nr księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		
33.Data nabycia	34.Data zbycia	35.Data zmiany sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania
WYSZCZEGÓLNIENIE (suma podstaw opodatkowania wykazanych w załącznikach IN-18/O)		PODSTAWA OPODATKOWANIA
C.3. GRUNTY		
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		36.Powierzchniam ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		37.Powierzchniaha
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		38.Powierzchniam ²
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		39.Powierzchniam ²
C.4. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI⁴⁾		
1. mieszkalne	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40 m do 2.20 m	40.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	41.m ²
	RAZEM	42.m ²

2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40 m do 2.20 m	43.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	44.m ²
	RAZEM	45.m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40 m do 2.20 m	46.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	47.m ²
	RAZEM	48.m ²
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej do 2.000 m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40 m do 2.20 m	49.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	50.m ²
	RAZEM	51.m ²
5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej powyżej 2.000 m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40 m do 2.20 m	52.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	53.m ²
	RAZEM	54.m ²
6. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20 m	55.m ²
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20 m	56.m ²
	RAZEM	57.m ²
C.5. BUDOWLE		
Budowle	wartość wszystkich budowli wykazanych w załącznikach IN-18/O określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	58.zł (suma poz. 41 z IN-18/O, zaokrąglona do pełnych złotych)

D. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁPOSIADACZA SAMOISTNEGO, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO, WSPÓŁPOSIADACZA ZALEŻNEGO (Jeżeli nieruchomość znajduje się w posiadaniu większej liczby podmiotów należy wypełnić załącznik IN-18/W)			
59.Nazwisko i imię/imiona		60.Imię ojca	
		61.Imię matki	
62.Adres zamieszkania		63.PESEL ¹⁾	
		64.Data urodzenia ³⁾	
65.Adres do korespondencji (wypełnić jeżeli inny niż w poz. 62)		66.Rodzaj i nr dokumentu tożsamości ³⁾	
		67.NIP ²⁾	
		68.REGON ²⁾	69.PKD/EKD ²⁾
E. SKŁADANE ZAŁĄCZNIKI			
70.Liczba załączników IN-18/O <input type="text"/>	71.Liczba załączników IN-18/W <input type="text"/>	72.Liczba załączników IN-18/B <input type="text"/>	73.Liczba załączników IN-18/Z <input type="text"/>
F. OŚWIADCZENIE OSOBY SKŁADAJĄCEJ INFORMACJĘ			
74.Podpis podatnika		75.Telefon podatnika/pełnomocnika ⁵⁾ (pozycja nieobowiązkowa)	
		76.Adres e-mail podatnika/pełnomocnika ⁵⁾ (pozycja nieobowiązkowa)	
77.Podpis pełnomocnika		78.Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Imię i nazwisko przyjmującego informację		Data i podpis	

OBJAŚNIENIA

1. Wypełnia osoba fizyczna nie będąca przedsiębiorcą;
2. Wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą;
3. Wypełnić w przypadku, gdy nie został nadany numer PESEL;
4. Za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe;
5. Wypełnienie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na kontakt drogą telefoniczną oraz za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.