[!] Instrukcja wypełnienia**:**

1. Wypełnij WIELKIMI LITERAMI.
2. W polach wyboru zaznacz krzyżykiem właściwą kratkę.
3. Jeśli jest więcej niż dwóch wnioskodawców, skopiujcie i wypełnijcie odpowiednią liczbę pól z danymi lub wypełnijcie odpowiednią liczbę wniosków.

Warszawa, r.

**Imię i nazwisko lub nazwa:**

Adres do korespondencji:

Numer  PESEL,  NIP lub  REGON:

Telefon kontaktowy, adres e-mail[[1]](#footnote-1):

**Imię i nazwisko lub nazwa:**

Adres do korespondencji:

Numer  PESEL,  NIP lub  REGON:

Telefon kontaktowy, adres e-mail1:

**Zarząd Mienia Skarbu Państwa**

**ul. Prosta 69**

**00-838 Warszawa**

# Wniosek o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

Proszę udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu  użytkowania  współużytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej[[2]](#footnote-2), która położona jest w Warszawie przy ulicy   
 , numer .

Wniosek dotyczy opłaty składanejzarok [[3]](#footnote-3).

Oświadczam, że:

1. Jestem  użytkownikiem  współużytkownikiem wieczystym tej nieruchomości i jest ona wykorzystana przeze mnie do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.
2. Dochód miesięczny na jednego członka mojego gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej (ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego) w roku, który poprzedza rok, za który ma być wnoszona opłata[[4]](#footnote-4).
3. Dochody, które zostały wykazane w załączonych do wniosku dokumentów, są moimi jedynymi źródłami utrzymania.
4. Moje gospodarstwo domowe składa się z osób[[5]](#footnote-5). [W tabeli podaj dane swoje i tych osób.]

| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Pokrewieństwo** | **Wiek** | **Stan cywilny** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. |  | osoba wnioskująca |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |

1. Wiem o odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy[[6]](#footnote-6). Potwierdzam, że przedstawione we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

## Załączniki:

Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o dochodach każdej z osób wskazanych w punkcie 4.

PIT 40A z roku, który poprzedza rok ubiegania się o bonifikatę – jeśli wnioskodawca lub osoba wskazana w punkcie 4. jest emerytem lub rencistą i jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta.

Oświadczenie o źródłach utrzymania – jeśli osoby wymienione w tabeli mają zerowy dochód.

**[!]** Wzór oświadczenia znajduje się na końcu tego wniosku. Oświadczenie składa każda osoba, która nie osiągnęła dochodu.

Pełnomocnictwo – jeśli wnioskodawcę reprezentuje pełnomocnik. Pełnomocnictwo musi zawierać prawidłowo określony zakres umocowania, podpisy, a także dane mocodawcy oraz osoby, której udzielono pełnomocnictwa.



[podpisy wnioskodawców lub osoby reprezentującej]

## Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Dyrektora Zarządu Mienia Skarbu Państwa moich danych osobowych: numeru telefonu i adresu e-mail, aby urząd mógł przekazać mi istotne informacje o prowadzonym postępowaniu. Zgody udzielam na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO[[7]](#footnote-7), który dotyczy przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej zgody.



[podpisy wnioskodawców lub osoby reprezentującej]

**[!] Wypełnij tylko w przypadku zerowego (0,00 zł) dochodu**

# Oświadczenie

Dotyczy: wniosku w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie rocznej tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Wiem o odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych[[8]](#footnote-8) i oświadczam, że nie mam dochodów z poprzedniego roku z tytułu:

1. emerytur lub rent krajowych lub zagranicznych, zasiłków pieniężnych,
2. dodatku lub zasiłku pielęgnacyjnego, innych dodatków wyszczególnionych w decyzji ZUS albo innego organu,
3. wynagrodzenia ze stosunku pracy,
4. prowadzonej działalności gospodarczej,
5. najmu,
6. z niektórych rodzajów osobiście wykonywanej działalności:
   * artystycznej, literackiej, innej,
   * czynności związanych z pełnieniem obowiązków społecznych lub obywatelskich,
   * udziału w organach stanowiących osób prawnych,
   * umów zlecenia, o dzieło, praw autorskich, najmu,
   * innych (np. prowadzenia gospodarstwa rolnego),
7. z innych źródeł (alimenty, stypendia, sprzedaż przedmiotów lub nieruchomości, wygrane w grach losowych, dywidendy od posiadanych akcji, sprzedaż akcji, obligacji, odsetki od lokat bankowych, itp.).

Oświadczam, że w roku poprzednim środki na zaspokojenie moich potrzeb życiowych oraz opłat związanych z utrzymaniem mieszkania lub budynku pochodziły z:

dochodów uzyskanych poza granicami kraju w wysokości zł,

pomocy opieki społecznej,

bycia na utrzymaniu ,

innych źródeł (wymień te źródła i podaj ich wysokość w zł):

.



[podpisy wnioskodawców lub osoby reprezentującej]

1. Dane nieobowiązkowe – numer telefonu i adres e-mail podajesz dobrowolnie, musisz przy tym wyrazić zgodę na ich przetwarzanie (patrz oświadczenie na następnej stronie). Dane te ułatwią nam kontakt, gdy będziemy rozpatrywali Twoją sprawę. [↑](#footnote-ref-1)
2. Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm.). [↑](#footnote-ref-2)
3. Do czasu rozpoznania wniosku, osoby, które ubiegają się o bonifikatę, zobowiązane są zapłacić pełną opłatę roczną (100%) do 31 marca, chyba, że złożą wniosek o ustalenie innego terminu zapłaty opłaty rocznej nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności (art. 71 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami). [↑](#footnote-ref-3)
4. Dochód miesięczny, który uprawnia do uzyskania bonifikaty, obliczany jest jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który wnoszona jest opłata roczna. **To użytkownik wieczysty musi wykazać, że istnieją przesłanki do udzielenia bonifikaty.** [↑](#footnote-ref-4)
5. Gospodarstwo domowe to gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie bądź wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami, które stale z nim zamieszkują i gospodarują na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste (art. 74 ust. 1b ustawy o gospodarce nieruchomościami). [↑](#footnote-ref-5)
6. ### „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.” – art. 233 § 1 ustawy z 6 czerwca 1997 r. kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1138, z późn. zm.).

   [↑](#footnote-ref-6)
7. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. [↑](#footnote-ref-7)
8. ### „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.” – art. 233 § 1 ustawy z 6 czerwca 1997 r. kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1138, z późn. zm.).

   [↑](#footnote-ref-8)