

Warszawa, dnia. r.

Urząd m. st. Warszawy
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa
Wydział Wywłaszczeń i Odszkodowań
ul. Tytusa Chałubińskiego 8
00-613 Warszawa

WNIOSEK

o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 t.j.) w związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 10 marca 2015r., sygn. akt K 29/13 (Dz.U. z 2015r., poz. 373)

DANE OSOBOWE WNIOSKODAWCY	
IMIONA:	IMIONA:
NAZWISKO:	NAZWISKO:
IMIONA RODZICÓW:	IMIONA RODZICÓW:
ADRES:	ADRES:
PESEL:	PESEL:
TELEFON:	TELEFON:

wnoszę/-imy o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Warszawie, przy ul , oznaczonej jako działka ewid. nr z obrębu....., o powierzchni m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa.

- 1) Prawo użytkowania wieczystego przysługuje na podstawie:
 - /rodzaj i data dokumentu, np umowa notarialna, postanowienie sądowe, decyzja administracyjna/
- 2) Nieruchomość jest wykorzystywana na cel następuje to zgodnie z warunkami określonymi w dokumencie, o którym mowa w pkt. 1
- 3) Wnoszę/-imy o:¹
 - nieodpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 poz. 83 t.j.).²
 - zastosowanie bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej.

wynikającej z:

- ust. 9 - osobom fizycznym, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990r. oraz ich następcom prawnym, organ właściwy do wydania decyzji udziela na ich wniosek 50% bonifikaty
- ust. 10 - w odniesieniu do nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, opłatę z tytułu przekształcenia obniża się o 50%
- ust. 7 pkt. 1 i ust. 11a na podstawie Zarządzenia Nr 241 Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 maja 2012 r.
- ust. 7 pkt. 1 i ust. 11a na podstawie Zarządzenia Nr 602 Wojewody Mazowieckiego z dnia 3 grudnia 2013 r.
- Rozłożenie opłaty z tytułu przekształcenia na raty

- 4) Oświadczam/-my, że nieruchomość w stosunku do której wnosimy o zastosowanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie jest¹
 - niezabudowana
 - zabudowana w następujący sposób:

- budynkiem o charakterze..... i powierzchni użytkowej m²
- budynkiem o charakterze..... i powierzchni użytkowej m²

5) Oświadczam/-my, że podane przeze mnie/nas dane są zgodne z prawdą oraz że jestem/-śmy świadomy/-i odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań - art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. 2016.1137. j.t ze zm.).

Załączniki:

- Odpis z księgi wieczystej nr
- Inne dokumenty (wypis z ewidencji gruntów, KRS, opłata skarbową 10,00zł za wniosek)
- Akt notarialny lub decyzja, na podstawie której ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego

1 2.....
/podpis/-y wnioskodawcy/-ów

¹ Zakreślić właściwe pole wyboru

² Nieruchomości oddano w użytkowanie wieczyste na podstawie art. 7 dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz.U. Nr 50, poz. 279) lub w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990 r.