

Załącznik nr 3
do Umowy w sprawie przebudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych
włączonych do sieci

z dnia

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Inwestor udziela na rzecz MPWiK S.A. gwarancji jakości w odniesieniu do Odcinka Urządzenia i rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Odcinka Urządzenia na okres trzydziestu sześciu miesięcy od dnia pisemnej akceptacji przez MPWiK S.A. dokonanej przez Inwestora potwierdzenia zakończenia przebudowy Odcinka Urządzenia.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, w przypadku usunięcia wady Odcinka Urządzenia, biegnie od nowa od dnia usunięcia wady, w odniesieniu do elementu, którego wadę usunięto albo dla całego Odcinka Urządzenia, jeżeli nie sposób tego elementu oddzielić od Odcinka Urządzenia.
3. Prawo wyboru sposobu dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości dla każdej wady z osobna należy do MPWiK S.A. Inwestor jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez MPWiK S.A., bez względu na koszty z tym związane. Strony stwierdzają, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień MPWiK S.A. wynikających z przepisów o rękojmi za wady przebudowanego Odcinka Urządzenia.
4. MPWiK S.A. może żądać od Inwestora demontażu i ponownego zamontowania wadliwego Odcinka Urządzenia po dokonaniu jego wymiany na wolny od wad lub usunięciu wady bez względu na koszty z tym związane.
5. Zawiadamiając o stwierdzonej wadzie Inwestora, MPWiK S.A. wyznaczy termin technicznie uzasadniony na jej usunięcie.
6. MPWiK S.A. w razie bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wady w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady może powierzyć jej usunięcie innej osobie na koszt Inwestora bez utraty w takim przypadku udzielonej przez Inwestora gwarancji jakości i rękojmi za wady, który w takim przypadku będzie zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych, w tym kosztów uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością, w terminie trzech dni od otrzymania wezwania zapłaty od MPWiK S.A.
7. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Inwestor usunie na własny koszt stwierdzone przez MPWiK S.A. wady przebudowanego Odcinka Urządzenia, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
8. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi dokonają wspólnie przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu, zostaną określone przez MPWiK S.A., o czym zostanie powiadomiony Inwestor, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Inwestora podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez MPWiK S.A., a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Inwestora.